

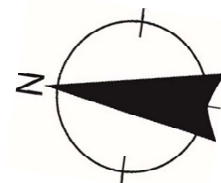
岸和田市春木南浜町 【中古戸建】

【物件概要】

販売形態	中古一戸建
販売価格	2,480万円(税込)
所在地	岸和田市春木南浜町5-8
交通	南海本線「春木」駅より約1300m 徒歩約18分
敷地面積	148.78㎡ / 45坪
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%

地目	宅地	その他制限	準防火地域
接道状況	公道	道路方向	北西
道路幅員	約3.8m	接道距離	約8.5m
設備	上水道、公共下水、都市ガス		
建物構造	木造2階建		
延床面積	158.67㎡ (1F:80.46㎡ 2F:78.21㎡) / 47.99 坪		
建築年月	平成10年1月		
取引態様	売主		
備考			

【間取】 ※現況と違う場合は現況を優先します



令和7年4月 リフォーム完成！

- ◇クロス貼替
- ◇CF貼替
- ◇畳表替
- ◇襖・障子貼替
- ◇LDKフローリング増強
- ◇キッチン入替
- ◇UB入替
- ◇トイレ入替(1F、2F)
- ◇洗面台入替
- ◇給湯器交換
- ◇ハウスクリーニング

土地
約45坪



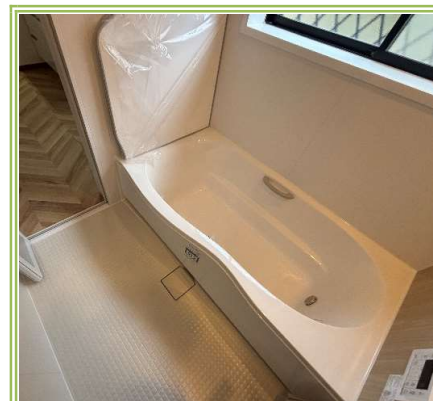
現地写真



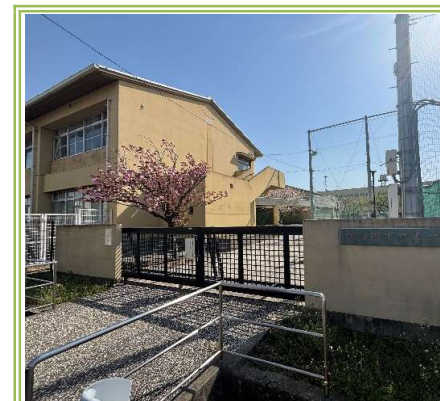
現地写真



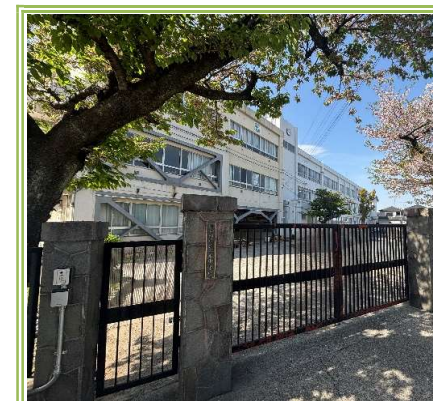
現地写真



現地写真



春木小学校 ... 800m



春木中学校 ... 750m

