

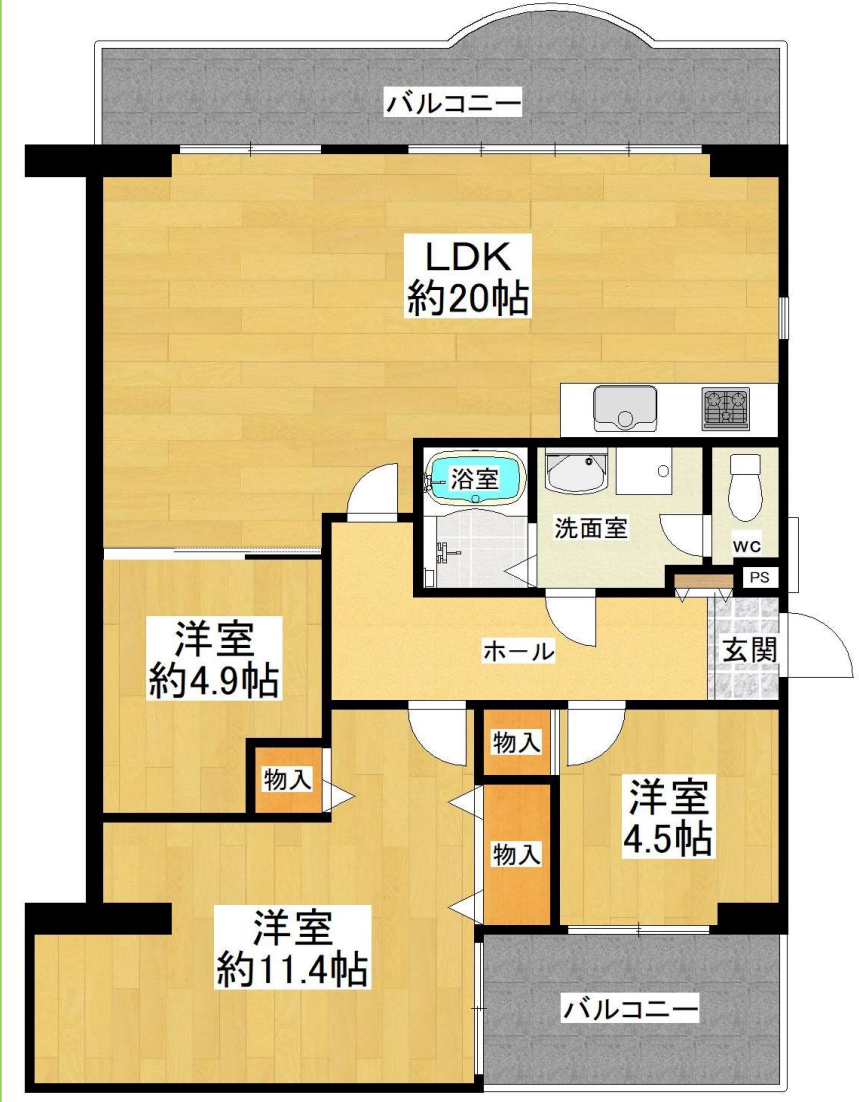
ガーデンハイム狭山B棟506 【中古マンション】

【物件概要】

販売形態	中古マンション		
販売価格	980万円(税込)		
管理費	7840円	修繕積立金	13860円
所在地	大阪狭山市西山台6丁目3-11 ガーデンハイム狭山 B棟		
交通	南海高野線「金剛」駅バス9分「西山台北」徒歩3分		
土地総面積	4592.43㎡	土地持分	710938分の8092
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他制限	準防火地域		
設備	上水道、公共下水、都市ガス		

建物構造	鉄筋コンクリート造		
建物階建て	5階建	所在階	5階部分
専有面積	80.92㎡		
バルコニー向き	東、西	バルコニー面積	16.95㎡
ポーチ面積	-	専用庭	-
間取	3LDK	駐車場	6000~9000円/月
管理形態	常駐(月・金、土(AM))	管理会社	株式会社メンテナンス
建築年月	昭和58年7月		
取引態様	売主		
備考	・EV無 ・駐車場空無(令和7年3月31日現在)		

【間取】 ※現況と異なる場合は現況を優先します



令和7年4月
リフォーム完成！

- ・クロス貼替
- ・CF貼替
- ・洗浄便座取替
- ・ハウスクリーニング

専有面積
80.92㎡



大阪府知事(8)第41432号
さくらホーム株式会社
〒592-0012 大阪府高石市西取石6丁目3番9号
TEL072-265-6701 FAX072-265-6702

広告関係
ポータルサイト(スーモ、ホームズ、アットホーム等)への
掲載はお断りしています
その他の広告媒体は掲載可能です
BK3%



現地写真



現地写真



現地写真



現地写真



南第一小学校 … 300m



南中学校 … 1300m

