

新築一戸建

セルフア岸和田下野町

【物件概要】

所在地	岸和田市下野町2丁目2-9付近		
交通	南海本線「和泉大宮」駅徒歩約12分		
区画数	1	地目	宅地
敷地面積	135.62㎡ / 41.02坪		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	その他制限	準防火地域
接道状況	公道	道路方向	北西
道路幅員	約5.4m	接道距離	約6.6m
設備	上水道 公共下水 都市ガス		
取引態様	売主		
備考			

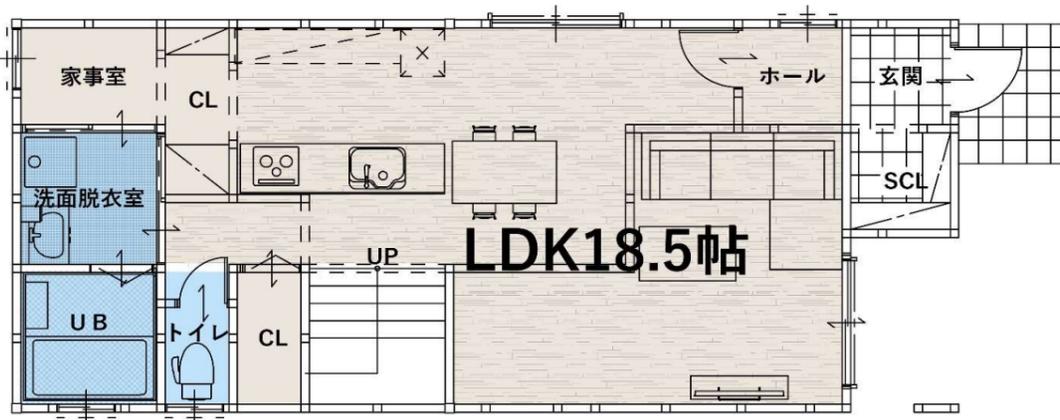
【販売形式・販売価格】

新築一戸建
3,480万円(税込)

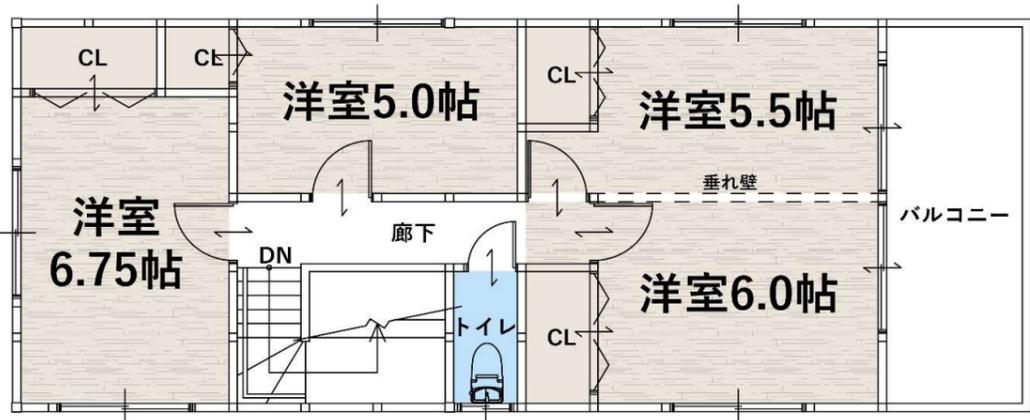
【建物概要】

建物構造	木造2階建て
延床面積	111.37㎡(57.91+53.46) / 33.68坪
建築確認番号	第OKBC24C01-02410号
仕様	当社モデルハウス仕様
備考	※外構費用は販売価格に含む

【間取】

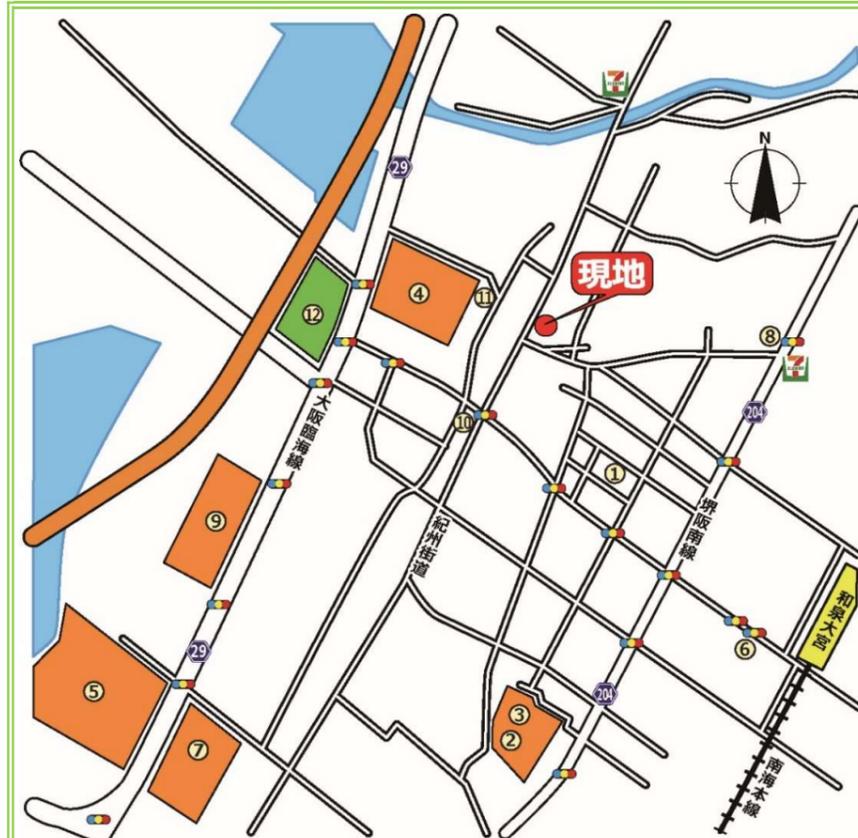


土地
41.02
 坪付



鉄筋コンクリート
 ベタ基礎
 マグネット式
 ドアストッパー
 浴室 LED 照明
 24号セミオート
 給湯器

教育・公共・商業施設のご案内



【ナビ検索住所】 岸和田市下野町2丁目2-9付近



南海本線
 「和泉大宮」駅 … 約 800m



③ 朝陽小学校 … 約 700m



④ 野村中学校 … 約 230m



⑤ 岸和田カンカン
 ベイサイドモール … 約 1200m



⑥ ライフ
 和泉大宮店 … 約 750m



⑦ コープ岸和田 … 約 1000m



⑧ ウエルシア
 岸和田加守店 … 約 500m



⑪ 下野町2丁目
 公園 … 約 220m