

セルフア和泉和気町1丁目 【新築戸建】

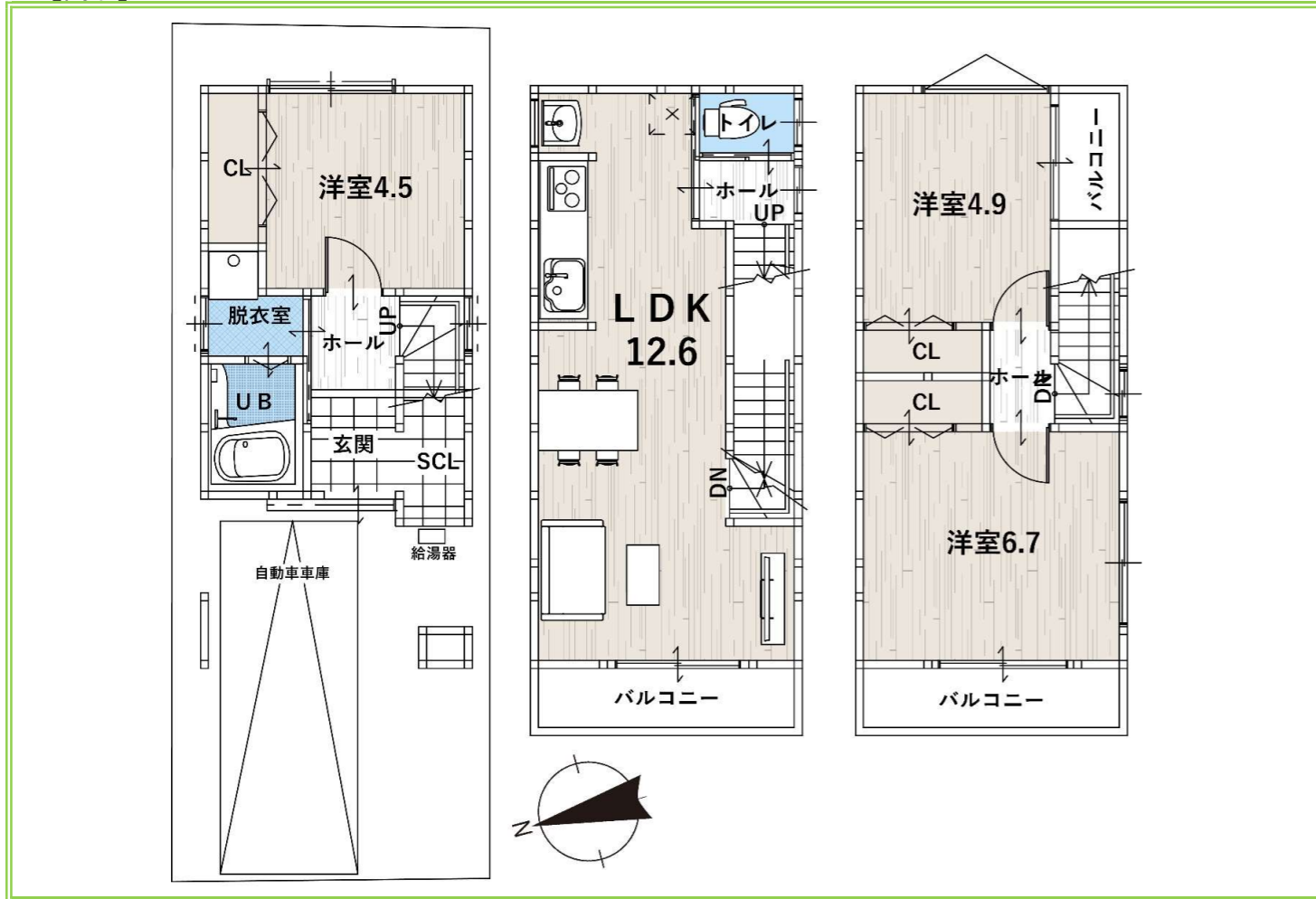
【物件概要】

販売形態	新築一戸建		
販売価格	2,080万円(税込)		
所在地	和泉市和気町1丁目17-7		
交通	JR阪和線「和泉府中」駅よりバス7分「和気」バス停より徒歩7分		
区画数	1戸	地目	宅地
敷地面積	47.31㎡		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	その他制限	準防火地域
接道状況	公道	道路方向	北西
道路幅員	4m	接道距離	4.16m
設備	上水道 公共下水 都市ガス		
取引態様	売主		
備考			

【建物概要】

建物構造	木造3階建て
延面積	77.76㎡(車庫部分6.32㎡含む)
建築確認番号	第OKBC22C01-02144号
仕様備考	当社セルフア和泉和気1丁目仕様 外構費込み

【間取】



【ナビ検索住所】和泉市和気町1丁目17-7

住宅瑕疵担保責任



地盤保証



耐震等級 3

耐震等級とは、国が定める住宅の耐震性能をランク付けした等級のこと。等級は1～3まであり、最高ランクの3は阪神淡路大震災の1.5倍の地震でも倒壊しない耐震性を有します。



住宅(住戸) 再エネ設備なし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費 約15.5万円/年

自己評価 セルフア和泉和気町

評価日 2024年10月12日

大阪府知事(8)第41432号
さくらホーム株式会社
〒592-0012 大阪府高石市西取石6丁目3番9号
TEL072-265-6701 FAX072-265-6702

広告関係
ポータルサイト(スーモ、ホームズ、アットホーム等)への
掲載はお断りしています
その他の広告媒体は掲載可能です
BK3%