

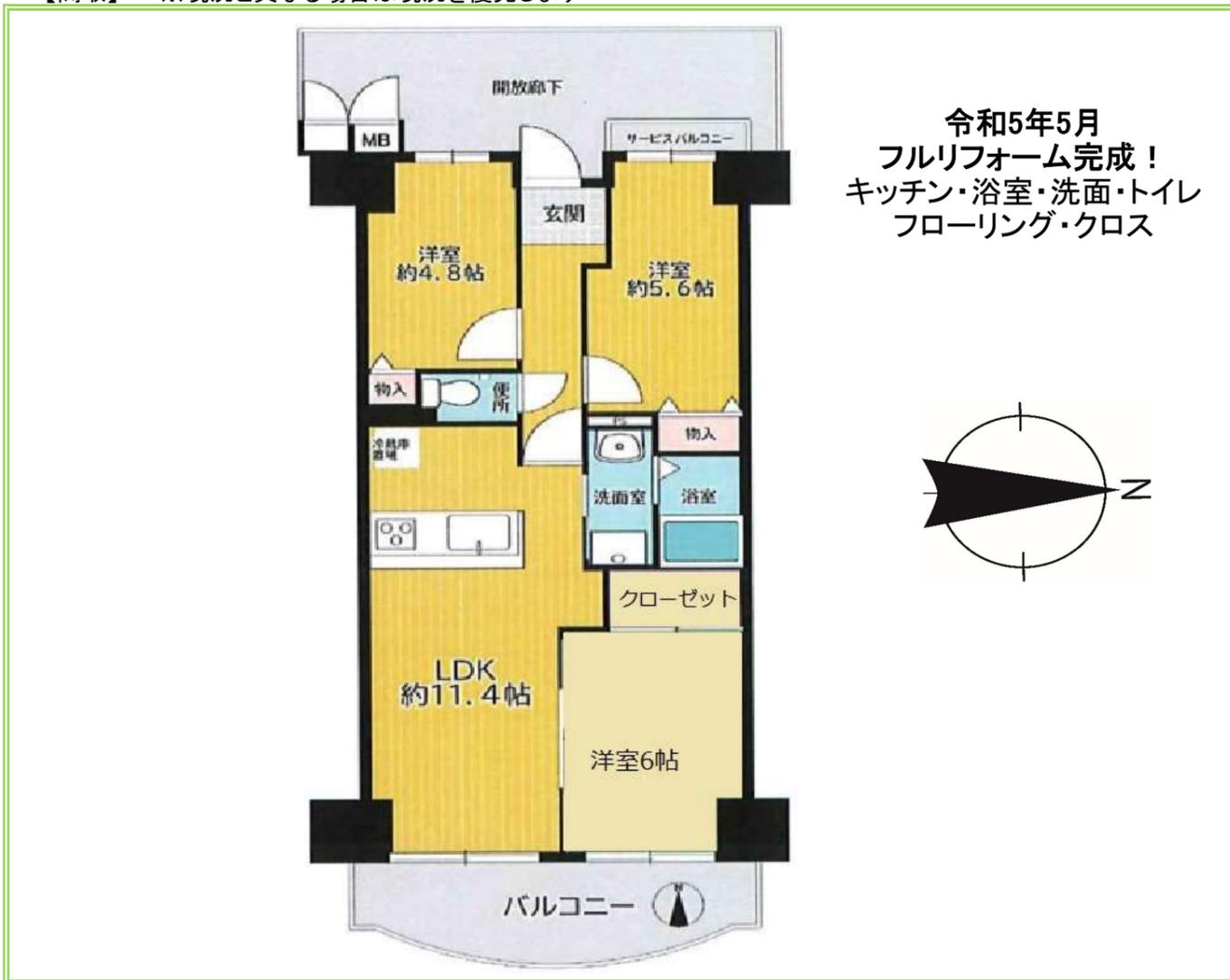
# インテリジェントシティ 1302号 【中古マンション】

## 【物件概要】

販売形態	中古マンション	
販売価格	1905万円(税込)	
管理費	7450円/月	修繕積立金 10560円/月
所在地	守口市大久保町2丁目29-15	
交通	京阪本線「大和田」駅徒歩13分	
土地総面積	7229.51㎡	土地持分 5934/1883093
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
その他制限	準防火地域	
設備	上水道、公共下水、都市ガス	

建物構造	鉄筋コンクリート造		
建物階建て	15階	所在階	13階
専有面積	59.34㎡		
バルコニー向き	東	バルコニー面積	9.65㎡
ポーチ面積	専用庭		
間取	3LDK	駐車場	13000円/月
管理組合	あり	管理会社	長谷工管理(株)
建築年月	昭和63年7月		
取引態様	売主		
備考			

【間取】 ※現況と異なる場合は現況を優先します



現地写真



現地写真



現地写真



現地写真



よつば小学校 … 350m



大久保中学校 … 450m



大阪府知事(8)第41432号  
**さくらホーム株式会社**  
〒592-0012 大阪府高石市西取石6丁目3番9号  
TEL072-265-6701 FAX072-265-6702

広告関係  
ポータルサイト(スーモ、ホームズ、アットホーム等)への  
掲載はお断りしています  
その他の広告媒体は掲載可能です  
BK3%