

コーポあびこ510号 【中古マンション】

【物件概要】

販売形態	中古マンション		
販売価格	1405万円(税込)		
管理費	8190円	修繕積立金	12670円
所在地	大阪市住吉区沢之町2丁目4-12		
交通	南海高野線「我孫子前」駅徒歩4分 JR阪和線「我孫子町」駅徒歩10分		
土地総面積	1874.38㎡	土地持分	599310分の5045
用途地域	第2種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	その他制限 準防火地域 上水道、公共下水、都市ガス		

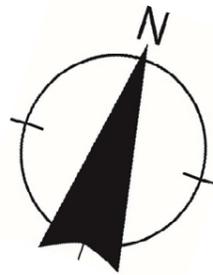
建物構造	鉄骨鉄筋インクリート造		
建物階建て	7階	所在階	5階
専有面積	50.45㎡		
バルコニー向き	南	バルコニー面積	5.83㎡
ポーチ面積	-	専用庭	-
間取	2LDK	駐車場	-
管理組合	コーポあびこ管理組合	管理会社	-
建築年月	昭和49年2月		
取引態様	売主		
備考			

【間取】 ※現況と異なる場合は現況を優先します



令和5年10月
リフォーム完成！

- ・クロス貼替
- ・CF貼替



現地写真



現地写真



現地写真



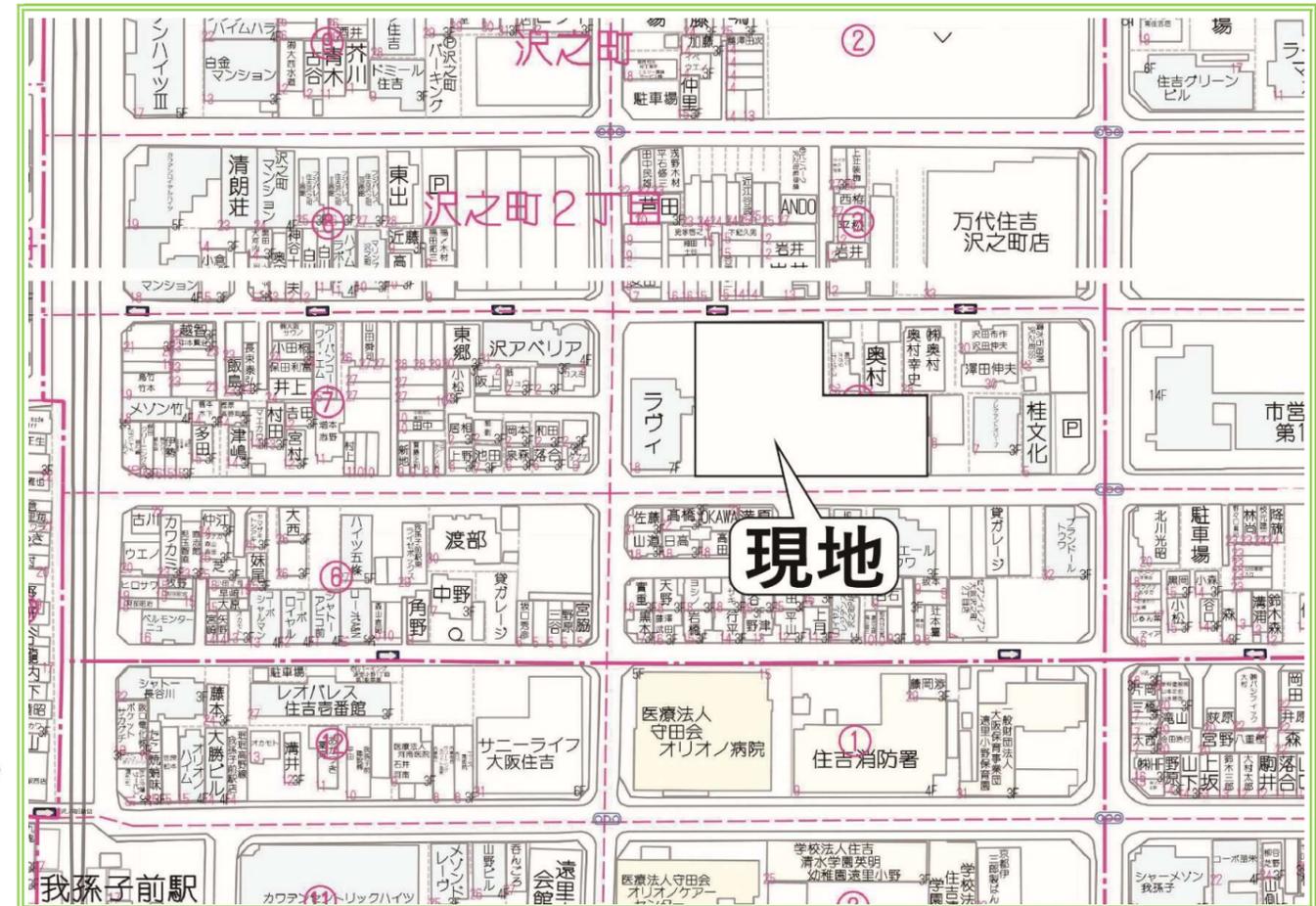
現地写真



南住吉小学校 … 650m



三菱中学校 … 650m



大阪府知事(8)第41432号
さくらホーム株式会社
〒592-0012 大阪府高石市西取石6丁目3番9号
TEL072-265-6701 FAX072-265-6702

広告関係
ポータルサイト(スーモ、ホームズ、アットホーム等)への
掲載はお断りしています
その他の広告媒体は掲載可能です
BK3%