

泉佐野市湊1丁目 【中古戸建】

【物件概要】

販売形態	中古一戸建
販売価格	1,895万円(税込)
所在地	泉佐野市湊1丁目2-2
交通	南海本線「泉佐野」駅徒歩13分
敷地面積	92.88㎡(28.09坪)
私道面積	-
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%

地目	宅地	その他制限	
接道状況	私道	道路方向	北東
道路幅員	4.7m	接道距離	4.7m
設備	上水道、浄化槽、都市ガス		
建物構造	木造2階建		
延床面積	117.17㎡(35.44坪)		
建築年月	平成29年6月		
取引態様	売主		
備考	埋蔵文化財包蔵地「湊遺跡」		

【間取】

令和5年10月リフォーム完成！

・クロス貼替 ・CF貼替 ・ハウスクリーニング



現地写真



現地写真



現地写真



現地写真



日新小学校 … 750m



第三中学校 … 1800m

※2023/10/20市役所確認済み

