

サニータウン羽倉崎駅前貳番街壺号館1009号 【中古マンション】

【物件概要】

販売形態	中古マンション		
販売価格	1,155万円(税込)		
管理費	5370円	修繕積立金	9640円
所在地	泉佐野市羽倉崎2丁目5-2-1009		
交通	南海本線「羽倉崎」駅徒歩約5分(約500m)		
土地総面積	7459.13㎡	敷地権割合	14170分の68
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他制限	-		
設備	上水道、公共下水、都市ガス		

建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建物階建て	11階	所在階	10階
専有面積	登記:66.07㎡		
バルコニー向き	南西	バルコニー面積	5.83㎡
ポーチ面積	-	専用庭	-
間取	3LDK	駐車場	空無 @6500/月
管理形態	全部委託 常駐	管理会社	長谷工コミュニティ
建築年月	昭和59年4月		
取引態様	売主		
備考			



現地写真



現地写真



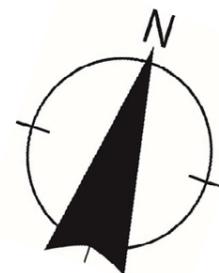
現地写真

【間取】 ※現況と異なる場合は現況を優先します



令和6年5月 リノベーション完成！

- ◇キッチン
(レンジフード・ガスコンロ・水栓取替)
- ◇ユニットバス水洗取替
- ◇洗面入替
- ◇トイレ入替(シャワートイレ)
- ◇給湯器入替
- ◇フローリング貼替
(LDK、洋室、洋室など)
- ◇インターホン取替
- ◇コンセント、スイッチ取替
- ◇壁、天井クロス貼替
(LDK、洋室、洋室、洗面、トイレなど)
- ◇CF貼替(洗面、トイレ)
- ◇畳表替え



現地写真



末広小学校 … 1600m



佐野中学校 … 900m

