

新築一戸建

セルフア岸和田下野町

【物件概要】

| | | | |
|------|-------------------|-------|-------|
| 所在地 | 岸和田市下野町2丁目2-9付近 | | |
| 交通 | 南海本線「和泉大宮」駅徒歩約14分 | | |
| 区画数 | 1 | 地目 | 宅地 |
| 敷地面積 | 135.62㎡ / 41.02坪 | | |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 都市計画 | 市街化区域 | その他制限 | 準防火地域 |
| 接道状況 | 公道 | 道路方向 | 北西 |
| 道路幅員 | 約5m | 接道距離 | 6.6m |
| 設備 | 上水道 公共下水 都市ガス | | |
| 取引態様 | 売主 | | |
| 備考 | | | |

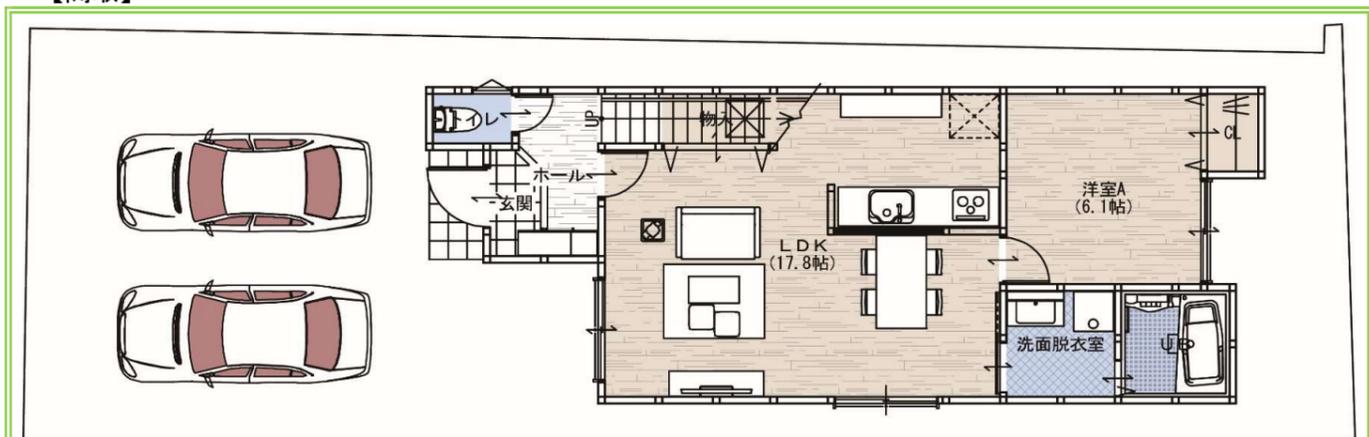
【販売形式・販売価格】

新築一戸建
2,980万円(税込)

【建物概要】

| | |
|--------|----------------------|
| 建物構造 | 木造2階建て |
| 延床面積 | 94.18㎡ / 28.48坪 |
| 建築確認番号 | 第OKBC23C01-02863号 |
| 仕様 | 当社セルフア岸和田下野町仕様 |
| 備考 | ※外構費用は別途88万円が必要となります |

【間取】



土地
41.02
 坪付



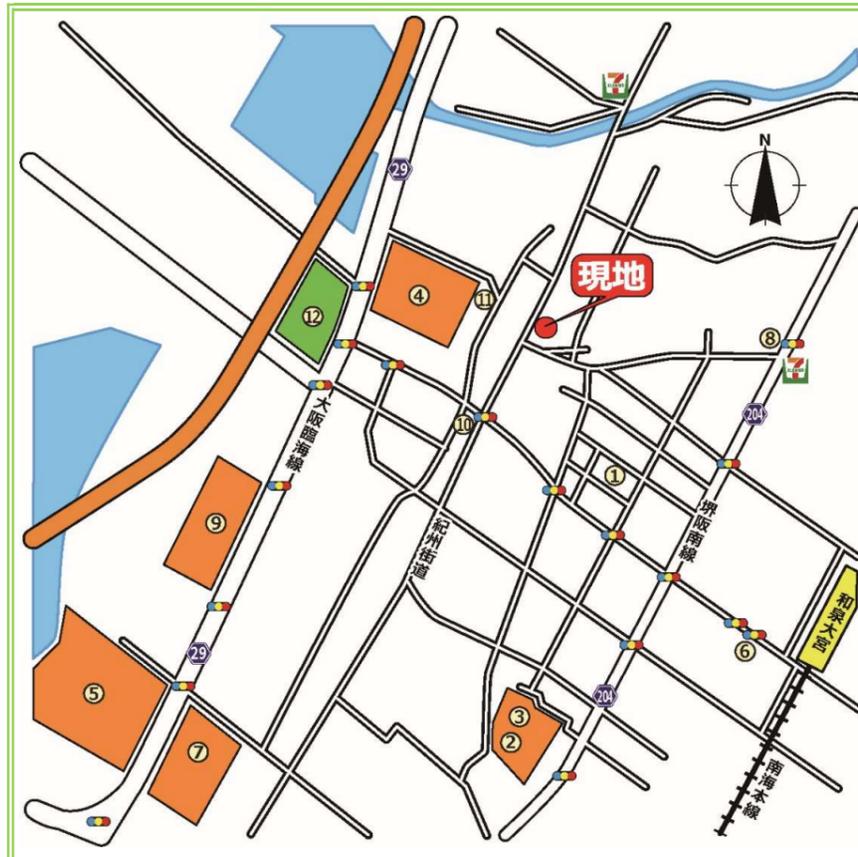
【フラット35】S対応 子育てエコホーム支援事業対応
 (間取・設備等により対応不可の場合があります)



鉄筋コンクリート
 ベタ基礎
 マグネット式
 ドアストッパー
 浴室 LED 照明
 24号セミオート
 給湯器

大阪府知事(8)第41432号
さくらホーム株式会社
 〒592-0012 大阪府高石市西取石6丁目3番9号
 TEL072-265-6701 FAX072-265-6702

教育・公共・商業施設のご案内



【ナビ検索住所】岸和田市下野町2丁目2-9付近



南海本線
 「和泉大宮」駅 … 約 800m



③ 朝陽小学校 … 約 700m



④ 野村中学校 … 約 230m



⑤ 岸和田カンカン
 ベイサイドモール … 約 1200m



⑥ ライフ
 和泉大宮店 … 約 750m



⑦ コープ岸和田 … 約 1000m



⑧ ウエルシア
 岸和田加守店 … 約 500m



⑪ 下野町2丁目
 公園 … 約 220m