

新築一戸建

セルフア泉大津下之町 6号地

【物件概要】

所在地	泉大津市下之町4-23		
交通	南海本線「泉大津」駅徒歩約14分		
区画数	1戸	地目	宅地
敷地面積	115.86 m ² (35.04 坪)		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	その他制限	準防火地域
接道状況	公道	道路方向	西
道路幅員	4.7m	接道距離	6.73m
設備	上水道 公共下水 都市ガス		
取引態様	売主		
備考	開発許可番号: 泉大開第221-12号 検査済証番号: 泉大開第221-33号		

【販売形式・販売価格】

新築一戸建

2,580

万円(税込)

【建物概要】

建物構造	木造2階建て
延床面積	86.11m ² / 26.04坪
建築確認番号	第OKBC23C01-03127号
仕様	当社セルフア泉大津下之町仕様
備考	※外構費用は別途82.5万円が必要となります

【間取】

4 LDK P2

土地 35.04 坪付

新築住宅瑕疵保険

JIO 国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人 株式会社 日本住宅保証検査機構

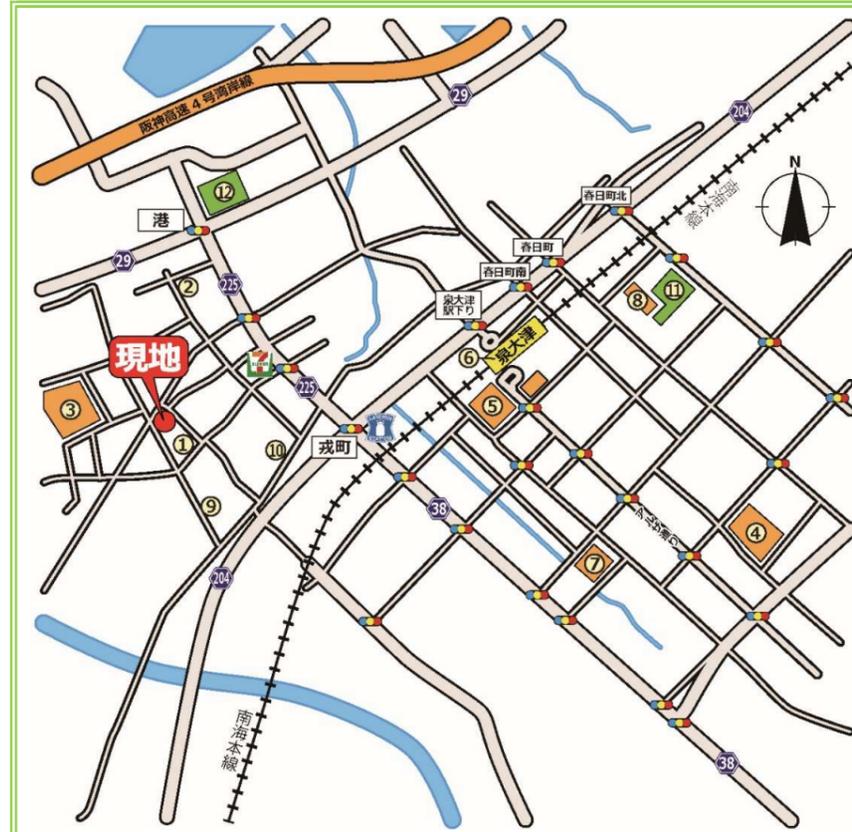
地盤保証

JAPAN HOME SHIELD 地盤ネット

子育てエコホーム支援事業対応
(間取・設備等により対応不可の場合があります)

【フラット35】S対応

教育・公共・商業施設のご案内



【ナビ検索住所】 泉大津市下之町4-23



南海本線「泉大津」駅 ... 約 100m



① えびす認定こども園 ... 約 160m



③ 我小学校 ... 約 140m



④ 誠風中学校 ... 約 180m



⑤ アルザタウン 泉大津 ... 約 1300m



⑧ 泉大津市役所 ... 約 1500m



⑨ かやのき内科医院 ... 約 250m



セブンイレブン 泉大津下之町店 ... 約 290m